



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 13^{ης}/2024 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:184 ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου: « ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ».

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 17^η Ιουλίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00 μ.μ. συνήλθε δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ'αριθμ.: 33027/12-07-2024, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κού ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞ. ΚΑΓΙΑ, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν.3852/2010, οι οποίες αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν 25 μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν 25 από τα 29 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	14)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	15)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	16)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	17)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	18)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	19)	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	20)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	21)	ΠΕΤΡΟΥΓΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	22)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	23)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	24)	ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	25)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
13)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	3)	ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ

Ο Δήμαρχος, κ. **Ιωάννης Δ. Ηλίας**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Δημήτριος Καγιάς, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης δια ζώσης, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, οι οποίες αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), εισηγούμενος το **13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «**Έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου: « ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ »**», έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την υπ' αριθμ. **31618/02-07-2024** εισήγηση του **Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσίας, κου Γεωργίου Πέππα**, η οποία έχει ως κάτωθι:

« ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ».

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ του προαναφερόμενου έργου. Σας διαβιβάζουμε συνημμένα τον 1ο ΑΠΕ του έργου και τα έγγραφα που τον συνοδεύουν (αιτιολογική έκθεση, έλεγχο μεταβολών) και εισηγούμεθα για την έγκριση του ως εξής: Συμβατική υποχρέωση: 72.912,00 € (με ΦΠΑ 24 %) Συμβατική δαπάνη 1ου ΑΠΕ: 72.911,65 € (με ΦΠΑ 24 %) Διαφορά (μείωση): 0,35 € (με ΦΠΑ 24 %) Άρα το ύψος της δαπάνης της εργολαβίας θα ανέλθει σε 72.911,65 € (εργασίες, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα και ΦΠΑ 24 %).

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: ΤΡΙΑ (3) ΕΓΤΡΑΦΑ

1. 1ος ΑΠΕ
2. Αιτιολογική έκθεση
3. Έλεγχος μεταβολών

Ο ΔΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΠΠΑΣ ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΗΧ/ΓΩΝ-ΗΛ/ΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΕ5 με βαθμό Α»

Καθώς επίσης

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(Συνοδεύει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Α) ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Προϋπολογισμός έργου : 74.400,00 € (με Φ.Π.Α.).
2. Η με αριθμό 154/2023 Μελέτη της Δνσης Πολεοδομίας & Τ.Υ., αρμοδίως θεωρημένη.
3. Η με αριθμό 99/2024 Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση της απευθείας ανάθεσης του έργου στην εταιρεία ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε., ως μειοδότες του ανωτέρω έργου.
4. Το με αριθ. Πρωτ.: 7479/08-02-2024 εργολαβικό συμφωνητικό ποσού 72.912,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

5. Το με αριθ. Πρωτ.: 10093/20-02-2024 έγγραφο με το οποίο ορίζεται επιβλέπων όλων των εργασιών του έργου ο Στεφανής Ελευθέριος – Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός.

6. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τρεις μήνες.

Β) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους του Δήμου. Επίσης περιλαμβάνονται οι ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενίσχυση των συστημάτων Σελ 2 πυρόσβεσης στον Παιδικό Σταθμό Παραλίας Ασπροπόργου, μετά των απαιτούμενων οικοδομικών εργασιών.

Γ) ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Α.Π.Ε.

Με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αντιμετωπίζονται αυξομειώσεις στη δαπάνη των συμβατικών εργασιών λόγω ακριβέστερων επιμετρήσεων. Ο προϋπολογισμός του έργου περιλαμβάνει δύο ομάδες εργασιών.

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΕΣ Η/Μ)

Οι μεταβολές των ποσοτήτων συμβατικών εργασιών έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση της δαπάνης των συμβατικών εργασιών της ομάδας κατά 6.632,03 € (προ της έκπτωσης και χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε. και Φ.Π.Α.). Η συνολική αύξηση της ομάδας συμπεριλαμβανομένης της έκπτωσης και του Γ.Ε. & Ο.Ε είναι 7.669,28 € (χωρίς το ΦΠΑ).

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ)

Η δαπάνη διατηρείται σταθερή χωρίς μεταβολή. Επομένως, η συνολική αύξηση στη δαπάνη των συμβατικών εργασιών συμπεριλαμβανομένου του Γ.Ε. & Ο.Ε. (προ ΦΠΑ) ανέρχεται σε 7.669,28 € και καλύπτεται από την δαπάνη απροβλέπτων του έργου.

Δ) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ 1ου Α.Π.Ε.

Οι διαφοροποιήσεις του υποβληθέντος 1ου Α.Π.Ε. σε σχέση με την αρχική σύμβαση παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα:

	Συμβατική Δαπάνη	Δαπάνη Προτεινόμενου 1ου Α.Π.Ε.	Μεταβολή
Εργασίες προϋπολογισμού	43.331,34	49.830,73	6.499,39
Σύνολο	43.331,34	49.830,73	6.499,39
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ	7.799,64	8.969,53	1.169,89
Σύνολο	51.130,98	58.800,26	7.669,28
Απρόβλεπτα	7.669,56		-7.669,56
Σύνολο	58.800,54	58.800,26	-0,28
Αναθεώρηση	0,00	0,00	
Σύνολο	58.800,54	58.800,26	-0,28
Λογιστικό λάθος	-0,54	-0,54	
Απολογιστικά Σύνολο	58.800,00	58.799,72	-0,28
ΦΠΑ	14.112,00	14.111,93	-0,07
Σύνολο	72.912,00	72.911,65	-0,35

Δηλαδή το ποσό της δαπάνης των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. παρουσιάζει μείωση ως προς το εγκεκριμένο ποσό των εργασιών της αρχικής σύμβασης κατά 0,35 € (με ΦΠΑ).

Ε) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ου Α.Π.Ε.

Η Δαπάνη των εργασιών (προ του ΦΠΑ) του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 58.799,72 €. Η Δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 14.111,93 €. Συνολική Δαπάνη 72.911,65 €. Το ποσό της δαπάνης των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. παρουσιάζει μείωση ως προς το εγκεκριμένο ποσό των εργασιών της αρχικής σύμβασης κατά 0,35 € (με ΦΠΑ).

ΣΤ) ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 08/02/2024 και έχει διάρκεια τρεις μήνες με ημερομηνία περαίωσης τις 07/05/2024. Με την υπ' αριθ. Πρωτ.: 22104/08-04-2024 αίτησή του ο Ανάδοχος, αιτήθηκε την χορήγηση παράτασης κατά σαράντα ημέρες της προθεσμίας περαίωσης του έργου, αφενός λόγω της αύξησης των ποσοτήτων των εργασιών και προκειμένου να συνταχθεί και εγκριθεί ο 1ος ΑΠΕ Σελ 4 και αφετέρου λόγω του εντοπισμού απρόβλεπτων ελλείψεων στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του εργοταξίου του Δήμου, οι οποίες είναι αναγκαίο να αποκατασταθούν. Με την υπ' αριθ.: 105/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η αιτούμενη παράταση με νέα ημερομηνία περαίωσης τις 17/06/2024. Με την υπ' αριθ. Πρωτ.: 29837/17-06-2024 Απόφαση του Διευθυντή Πολεοδομίας & Τ.Υ. εγκρίθηκε η υπ' αριθ. Πρωτ.: 29568/14-06-2024 υποβληθείσα από τον Ανάδοχο Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών, από 14-06-2024, έως την σύνταξη και έγκριση του παρόντος 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαστε:

Την έγκριση του παρόντος 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ», Δαπάνης Εργασιών (με όφελος και απρόβλεπτα) 58.799,72 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 14.111,93 € και Συνολικής Δαπάνης 72.911,65 €.

Ασπρόπυργος, 02 / 07 / 2024

Ο Επιβλέπων

Στεφανής Ελευθέριος
Διπλ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Δημητρίου Αλεξ. Καγιά,
- Την υπ' αριθμ. 31618/02-07-2024 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσίας, κ. Γεωργίου Πέππα ,
- Την αιτιολογική έκθεση του έργου
- Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018)
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδριάσεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της «Έγκρισης του 1ου ΑΠΕ του έργου: « ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ » τάχθηκαν δεκαεννέα (19) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	11)	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	12)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	13)	ΚΑΛΛΙΕΡΗ-ΚΑΨΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
4)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	14)	ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	15)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΠΑΡΟΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ	16)	ΓΚΟΥΜΑ-ΠΑΤΕΛΑ ΜΑΡΙΑ
7)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	17)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
8)	ΝΕΡΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	18)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	19)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
10)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ		

ΚΑΤΑ ψήφισαν έξι (6) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ	5)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	6)	ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3)	ΠΕΤΡΟΥΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ», Δαπάνης Εργασιών (με όφελος και απρόβλεπτα) 58.799,72 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 14.111,93 € και Συνολικής Δαπάνης 72.911,65 €.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **184**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΚΑΠΙΑΣ